

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI PERSONAL KREDIT MODAL KERJA

Nama Penerbit : PT. BPR SEDANA YASA	Jenis Produk : Kredit (Lending)
Nama Produk : Kredit Modal Kerja	Deskripsi : Kerja Kredit Modal Kerja adalah jenis-jenis kredit yang disalurkan oleh Bank dengan penggunaan untuk modal kerja/usaha yang perputaran modal/ Cash flow secara cepat. Untuk kredit dengan jenis penggunaan modal kerja dapat digolongkan kedalam penyaluran kredit untuk sektor :Perdagangan, Industri, Jasa, Pertanian

Fitur Utama

Suku Bunga (1%- 2% Per Bulan)	Plafon (Jumlah plafon kredit yang diberikan sesuai aturan yang berlaku)
Jangka waktu berdasarkan Sistem Pembayaran (LJT adalah sistem pembayaran angsuran bunga dibayar setiap bulan sesuai dengan perjanjian dan angsuran pokok dibayar sebesar 1% dari plafon awal pinjaman setiap bulan dan sisa pokok dibayar saat jatuh tempo, dengan jangka waktu Pinjaman maksimal 1 Tahun)	Jangka waktu berdasarkan Sistem Pembayaran (Skim Rekening Koran untuk Modal Kerja yang bersifat Produktif (menghasilkan) seperti jenis usaha yang perputarannya cepat dengan Jangka waktu kredit 1 tahun dan dapat diperpanjang kembali dengan melihat sejarah pinjaman sebelumnya serta Besarnya bunga atas saldo debit sesuai dengan ketentuan yang berlaku.)
Jangka waktu berdasarkan Sistem Pembayaran (Skim pembayaran Pokok dan Bunga setiap bulannya dengan jangka waktu 1 – 10 tahun.)	

Biaya

Biaya Provisi (1% - 5%)	Biaya Administrasi (Rp150.000- Rp.400.000)
Biaya Asuransi Jiwa (Sesuai dengan ketentuan dari Pihak Asuransi Rekanan PT BPR Sedana Yasa.)	Biaya Appraisal (apabila diperlukan) (Biaya Appraisal ditentukan oleh KJPP yang ditunjuk oleh Bank dengan mempertimbangkan objek yang dinilai)
Biaya Materai (75.000)	Biaya Administrasi Adendum untuk pergantian Jaminan BPKB (Rp.150.000 ditambah biaya Materai dan Biaya Waarmeking/Fiducia)
Biaya Administrasi Adendum untuk pergantian Jaminan SHM (Rp.150.000 di tambah biaya Materai dan biaya pengikatan SKMHT / APHT / Roya yang di tetapkan oleh Notaris ditambah	Administrasi Biaya Surat Keterangan Samsat dan Fotocopy Jaminan (Rp.50.000,-)

dengan Biaya Penilaian dari Penilai Independent terhadap agunan pengganti (Appraisal) apabila diperlukan.)

Administrasi untuk penyelamatan /Rest perpanjangan jangka waktu (Rp.150.000,- ditambah biaya materai dan Biaya Asuransi Jiwa apabila menggunakan asuransi jiwa kredit sesuai dengan ketentuan dari Pihak Asuransi Rekanan PT BPR Sedana Yasa.)

Manfaat	Risiko
1. Anda dapat melakukan angsuran dengan mengumpulkan dana anda melalui tabungan 2. Anda dapat memilih angsuran dengan bunga sesuai skim yang dipilih 3. Apabila menggunakan agunan Deposito maka Suku Bunga Kredit yang maka diberikan Suku Bunga dengan spread 3-5% dari Bunga di Bilyet Deposito dengan catatan nama debitur harus sama dengan nama yg tercantum pada Bilyet Deposito atau nama pemilik Bilyet Deposito masih dalam 1 (satu) keluarga inti Debitur. - Maksimum kredit yang diberikan 90% dari Nilai yang tertera di Bilyet Deposito	1. Timbulnya biaya tambahan apabila anda terlambat membayar angsuran sesuai dengan kesepakatan 2. Riwayat anda akan tercatat di dalam SLIK ketika anda menunggak pembayaran. 3. Agunan dapat diambil alih apabila anda tidak dapat memenuhi kewajiban sesuai dengan perjanjian kredit.

Persyaratan dan Tata Cara

1. Mengisi Aplikasi Permohonan kredit 2. Foto Copy KTP dan KK 3. Foto Copy Surat Nikah 4. Jaminan dapat berupa Sertifikat Tanah, BPKB, Bilyet Deposito dan Tabungan 5. Rekening Koran, Slip Gaji Terakhir (apabila debitur adalah seorang pekerja) 6. Laporan Keuangan (Rekapan Penjualan) 3 bulan Terakhir, Ijin Usaha NIB untuk pinjaman diatas 100 juta(apabila wiraswasta) 7. Tidak memiliki catatan buruk pada jasa keuangan lainnya 8. Persyaratan Lainnya sesuai SK DIR yang berlaku saat itu	1. Anda harus melengkapi persyaratan 2. Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan aduan
---	---

Simulasi

Contoh Simulasi Total pembayaran anda:

Jumlah Pokok Pinjaman: Rp. xxx

Total Biaya Pinjaman: Rp. xxx

Total Bunga Sesuai Jangka Waktu: Rp. xxx

Total yang di bayar Konsumen**): Rp. xxx

**Total dana yang anda bayar hingga lunas,
termasuk pokok, bunga dan seluruh biaya

Informasi Tambahan

1. Cakupan biaya yang mungkin timbul apabila kredit macet (Notaris, pengambil alihan agunan, lelang, penagihan)
2. Definisi bunga efektif, flat dan anuitas
3. Kenaikan suku bunga menyebabkan jumlah angsuran per bulan anda menjadi lebih besar
4. Apabila dilakukan pelunasan dipercepat maka anda akan menerima pengembalian premi asuransi yang telah dibayarkan sesuai dengan pemanfaatan asuransi yang telah digunakan.
5. Notaris yang digunakan adalah notaris rekanan BPR. Untuk Jaminan Kendaraan Agunan diikat dengan Waarmeking atau Fidusia sedangkan untuk jaminan SHM Agunan diikat dengan SKMHT atau APHT
6. Pengembalian dokumen agunan apabila sudah dilakukan pelunasan
7. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila menyetujui untuk membagikan data pribadi.
8. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat langsung ditanyakan langsung ke kantor BPR Sedana Yasa

Disclaimer (Penting Untuk Dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku

Petugas yang Menjelaskan

28 Agustus 2025
Nasabah

Tanda Tangan & Nama Jelas

Tanda Tangan & Nama Jelas